|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования  город Новотроицк  от 24.05.2026 № 2866-п  Приложение № 2  к постановлению администрации муниципального образования  город Новотроицк  от 24.02.2016 № 326-п |

**Перечень**

**муниципального имущества муниципального образования город Новотроицк, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества (объекта недвижимости)\*** | **Общая площадь (кв. метров)** | **Местонахождение** | **Цель использования\*\*** |
| 1 | Встроенное нежилое помещение  № 1 с кадастровым номером 56:42:0230003:470 | 16,1 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д. 111, помещение № 1 |  |
| 2 | Встроенное нежилое помещение № 2 с кадастровым номером  56:42:0229003:303 | 9,1 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Советская, 9, помещение № 2 |  |
| 3 | Встроенное нежилое помещение № 2 с кадастровым номером 56:42:0230003:464 | 16,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д. 111, помещение № 2 |  |
| 4 | Встроенное нежилое помещение № 2 с кадастровым номером 56:42:0220012:1326 | 163,1 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Зеленая, д. 22,  помещение № 2 |  |
| 5 | Одноэтажное нежилое здание гаражей с кадастровым номером  56:42:0702002:1080 | 863,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  п. Новорудный,  ул. Железнодорожная,  д. 1а, строение 3 |  |
| 6 | Встроенное нежилое помещение № 1 с кадастровым номером  56:42:0224003:1372 | 16,7 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Винокурова, д. 12а, помещение № 1 |  |
| 7 | Встроенное нежилое помещение № 1 с кадастровым номером 56:42:0232009:84 | 16,5 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Уральская, д. 39, помещение № 1 |  |
| 8 | Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0232002:282 | 108,5 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Юных Ленинцев,  д. 12, помещение № 2 |  |
| 9 | Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0224004:27 | 107 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Зеленая, д. 63, помещение № 1 |  |
| 10 | Сооружение открытого склада пиломатериалов В38 с кадастровым номером 56:42:0219023:45 | 865,2 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Железнодорожная, д. 2д |  |
| 11 | Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0218003:999 | 107,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Губина, д. 18, помещение № 2 |  |
| 12 | Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0229001:485 | 116,1 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д. 2, помещение № 1 |  |
| 13 | Нежилое здание гараж с кадастровым номером 56:42:0224009:786 | 155,5 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Гагарина, д. 7 «а» |  |
| 14 | Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0225012:305 | 16,9 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Марии Корецкой,  д. 4, помещение № 1 |  |
| 15 | Одноэтажное здание склада, литер В32, В33 с кадастровым номером 56:42:0219023:41 | 823,10 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Железнодорожная,  2 д |  |
| 16 | Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0218001:644 | 16,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Уметбаева, д. 5а, помещение № 4 |  |
| 17 | Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0225002:821 | 107 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Зеленая, д. 33,  помещение № 1 |  |
| 18 | Нежилое здание стационарный пост ГАИ с кадастровым номером 56:42:0000000:1043 | 45,5 | Примерно в 2150 м по направлению на юг, от ориентира (административное здание), расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Фрунзе, д. 1 |  |
| 19 | Нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0226004:2104 | 252,2 | Российская Федерация,  Оренбургская область,  г. Новотроицк,  пер. Химиков/  ул. Железнодорожная,  д. 4/67, пом. 1 |  |
| 20 | Одноэтажное здание склада В28 с кадастровым номером 56:42:0219023:40 | 168,7 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Железнодорожная, д. 2д |  |
| 21 | Одноэтажное здание столярной мастерской, литер В23, В24, В25, В26 с кадастровым номером 56:42:0219023:43 | 1166,10 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Железнодорожная,  д. 2д |  |
| 22 | Сооружение бункера «Циклон» В27 с кадастровым номером 56:42:0219023:48 | 19,80 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Железнодорожная, д. 2д |  |
| 23 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0213006:36 | 5878,0 | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир «здание агентства ритуальных услуг», почтовый адрес ориентира: Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Рудницкого, д. 59 |  |
| 24 | Одноэтажное здание хозяйственного блока с кадастровым номером 56:42:0224006:1685 | 126,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Гагарина, д. 11 а |  |
| 25 | Нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0227015:47 | 162,6 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, ул. Льва Толстого, д. 56/1, пом.7 |  |
| 26 | Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 56:42:0229001:458 | 125,8 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д. 16, помещение № 4 |  |
| 27 | Одноэтажное нежилое здание, литер В29, В30 с кадастровым номером 56:42:0218009:53 | 82,00 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Железнодорожная,  д. 2д |  |
| 28 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0605001:49 | 14 000 000,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:42:0605001 | для сельскохозяйственного использования |
| 29 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0501001:19 | 1 500 000,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | для сельскохозяйственного использования |
| 30 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0503001:126 | 599 987,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:42:0503001 | для сельскохозяйственного использования |
| 31 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0502001:63 | 300000 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:42:0502001 | для сельскохозяйственного использования |
| 32 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0503001:125 | 200000 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:42:0503001 | для сельскохозяйственного использования |
| 33 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0603002:151 | 429 923,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, северная часть Новотроицкого кадастрового района и находится в кварталах 56:42:0603001; 56:42:0603002; 56:42:0604001; 56:42:0605001 | для сельскохозяйственного использования |
| 34 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0603002:152 | 3 373 526,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, северная часть Новотроицкого кадастрового района и находится в кварталах 56:42:0603001; 56:42:0603002; 56:42:0604001; 56:42:0605001 | для сельскохозяйственного использования |
| 35 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0603002:153 | 339 938,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, северная часть Новотроицкого кадастрового района и находится в кварталах 56:42:0603001; 56:42:0603002; 56:42:0604001; 56:42:0605001 | для сельскохозяйственного использования |
| 36 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0104001:110 | 5 638 497,0 | Российская Федерация, Оренбургская область,  г. Новотроицк | для сельскохозяйственного использования |
| 37 | Одноэтажное здание административно бытового помещения цеха благоустройства, литер В31 с кадастровым номером 56:42:0217005:96 | 410 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 38 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0000000:3232 | 1 786 818,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, п. Крык-Пшак, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:42:0000000 | для сельскохозяйственного использования |
| 39 | Одноэтажное здание электрогруппы, литер В25 с кадастровым номером  56:42:0217005:93 | 405,9 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 40 | Одноэтажное здание склад, литер В20 с кадастровым номером  56:42:0217005:102 | 36,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 41 | Одноэтажное здание склада, литер В30 с кадастровым номером  56:42:0217005:95 | 412,6 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 42 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0504001:31 | 309 088,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:42:0504001 | для сельскохозяйственного использования |
| 43 | Одноэтажное здание растворного узла, литер В23 с кадастровым номером  56:42:0217005:99 | 163,2 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 44 | Одноэтажное нежилое основное строение, подземные ёмкости №1, 2,3,4, литер В21, В22, с кадастровым номером  56:42:0217005:94 | 16,4 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 45 | Одноэтажное здание душевой, гараж для САГов инструментальная,  склад, мастерской наладчконтролеров, производственных помещений, бытовых помещений, литер В12, В13, В14, В15, В16, В17, В18, В19 с кадастровым номером  56:42:0217005:123 | 299,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 46 | Земельный участок  с кадастровым номером 56:42:0101001:9 | 3 391 879,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:42:0101001 | для сельскохозяйственного использования |
| 47 | Часть нежилого  помещения № 2  с кадастровым номером 56:42:0217001:55 | 52,2 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Ломоносова,  д. 1 |  |
| 48 | Одноэтажное здание комплекса оздоровительного, литер В10, В11, с кадастровым номером  56:42:0217005:92 | 240,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 49 | Одноэтажное здание склада, столярной мастерской, литер В26, В27, В27, В28, В29, с кадастровым номером  56:42:0217005:101 | 579,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 50 | Одноэтажное здание механической мастерской, инструментальная литер В3, В4, В5, В6, В7, В8, В9, с кадастровым номером  56:42:0217005:97 | 679,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 51 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0408001:13 | 9 050 614,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:42:0408001 | для сельскохозяйственного использования |
| 52 | Встроенное нежилое помещение № 3с кадастровым номером 56:42:0226009:205 | 119,87 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  пер. Студенческий, д. 5 |  |
| 53 | Нежилое помещение № 3 с кадастровым номером  56:42:0217001:56 | 240,5 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Ломоносова, д. 1, помещение № 3 |  |
| 54 | Нежилое здание с кадастровым номером  56:42:0213006:47 | 430,4 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Рудницкого, 59. |  |
| 55 | Нежилое здание с кадастровым номером 56:42:0405001:230 | 958,5 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  с. Хабарное |  |
| 56 | 1-4 этажное здание гаража для стоянки тракторной техники, гараж, литер В, В1, В2, с кадастровым номером  56:42:0217005:100 | 1850,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 57 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0217005:2 | 17877,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 58 | Одноэтажное здание гаража контрольно-пропускного пункта литер В32, В33, с кадастровым номером  56:42:0217005:98 | 135,6 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 59 | Одноэтажное здание эстакады кислородной литер В24, с кадастровым номером  56:42:0217005:103 | 22,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Лысова, 11 |  |
| 60 | Встроенное нежилое помещение №5 с кадастровым номером 56:42:0218001:643 | 16,7 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Уметбаева, д. 5а |  |
| 61 | Встроенное нежилое помещение №1 с кадастровым номером  56:42:0000000:1610 | 12,9 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Уметбаева, д. 5а |  |
| 62 | Часть встроенного нежилого помещения №4 с кадастровым номером  56:42:0226009:468 | 209,4 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  пер. Студенческий, д. 5 |  |
| 63 | Часть встроенного нежилого помещения №4 с кадастровым номером  56:42:0226009:468 | 28,7 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  пер. Студенческий, д. 5 |  |
| 64 | Нежилое здание  гаража, склада с кадастровым номером 56:42:0213006:49 | 380,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Рудницкого, д. 59 |  |
| 65 | Встроенное нежилое помещение № 2 с кадастровым номером  56:42:0218002:699 | 123,3 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Мира, д. 18б |  |
| 66 | Встроенное нежилое помещение № 1 с кадастровым номером  56:42:0226009:203 | 87,7 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  пер. Студенческий, д. 5, помещение № 1 |  |
| 67 | Двухэтажное здание склада готовой продукции, бытовых помещений с кадастровым номером 56:42:0219023:42 литер В37 | 352,9 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Железнодорожная,  д. 2д |  |
| 68 | Одноэтажное здание склада для песка, литер В34, В35, В36 с кадастровым номером 56:42:0219023:44 | 220,40 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Железнодорожная,  д. 2д |  |
| 69 | Одноэтажное здание склада с кадастровым номером 56:42:0219023:47 литер В31 | 130,5 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Железнодорожная,  д. 2д |  |
| 70 | Встроенное нежилое помещение №1 с кадастровым номером 56:42:0228003:1108 | 30,4 | Оренбургская область, г.Новотроицк, ул.Советская, д.71, помещение №1 |  |
| 71 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0000000:58 | 17932987,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, земельный участок расположен в северной части Новотроицкого кадастрового района и находится в кварталах 56:42:0603001; 56:42:0603002; 56:42:0604001 |  |
| 72 | Нежилое здание гаража  с кадастровым номером 56:42:0213006:46 | 98,2 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Рудницкого, д. 59 |  |
| 73 | Земельный участок с кадастровым номером 56:42:0604001:230 | 305 400,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк |  |

\* Для земельных участков указываются кадастровый номер земельного участка.

\*\* Для земельных участков указываются категория земель, вид разрешенного использования.